

Số : 2139/QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày 23 tháng 4 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Sơ đồ ranh giới quy hoạch
sử dụng đất dự án Ga đường sắt mới

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009;
Căn cứ Quyết định số 19/2006/QĐ-UBND ngày 10 tháng 3 năm 2006 của
UBND thành phố Đà Nẵng về việc ban hành Quy định về quản lý quy hoạch xây
dựng đô thị trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Xét nội dung Tờ trình số 139/TT-VQH ngày 01 tháng 4 năm 2013 của Viện
Quy hoạch Xây dựng Đà Nẵng về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh Sơ đồ ranh
giới sử dụng đất dự án Ga đường sắt mới;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại nội dung Tờ trình số 298/TTr-SXD ngày
11 tháng 4 năm 2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Sơ đồ ranh giới sử dụng đất dự án Ga đường
sắt mới, kèm theo sơ đồ ranh giới sử dụng đất do Viện Quy hoạch Xây dựng Đà
Nẵng lập, với những nội dung chính như sau:

1. Vị trí: Khu đất nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch thuộc các phường Hòa
Khánh Nam và Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

2. Ranh giới sử dụng đất: Ranh giới nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch được
xác định bởi các điểm: R1, R2, R3, ..., R25 (có bản vẽ đính kèm), và được giới hạn
như sau:

- Phía Đông Bắc : Giáp đường quy hoạch.
- Phía Đông Nam : Giáp đường Hoàng Văn Thái.
- Phía Tây Bắc : Giáp tuyến đường sắt quy hoạch mới.
- Phía Tây Nam : Giáp đường quy hoạch 25,5m.

3. Quy mô điều chỉnh:

Tổng diện tích sử dụng đất là 643.575 m².

Điều 2.

- Giao Viện Quy hoạch Xây dựng Đà Nẵng căn cứ Sơ đồ ranh giới quy
hoạch sử dụng đất được duyệt, thực hiện việc cắm mốc theo ranh giới quy hoạch
được duyệt theo đúng quy định;

- Giao UBND quận Liên Chiểu chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan, tổ chức việc bàn giao mốc giới, niêm yết và công bố công khai ranh giới quy hoạch được duyệt theo quy định. Thời hạn bàn giao mốc không quá 15 ngày kể từ ngày ký Quyết định này.

- Giao Sở Xây dựng, UBND quận Liên Chiểu quản lý ranh giới quy hoạch được duyệt theo đúng chức năng và nhiệm vụ được giao.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Những nội dung của các Quyết định trước đây liên quan đến dự án Ga đường sắt mới không trái với Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành.

- Căn cứ Quyết định này, Chủ đầu tư dự án Khu gia đình, cán bộ, công chức Lữ đoàn 532 (Kế cận dự án Ga Đường sắt mới) tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy hoạch được duyệt.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải; Chủ tịch UBND quận Liên Chiểu; Chủ tịch UBND các phường Hòa Khánh Nam, Hòa Khánh Bắc; Lữ đoàn trưởng Lữ đoàn 532 (Binh đoàn 12); Viện trưởng Viện quy hoạch Xây dựng Đà Nẵng; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành. ✓

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Lưu: VT, QLĐT.



Văn Hữu Chiến